

Usnesení
11. schůze rady městského obvodu
konané dne 03.04.2019

čís. 0389/RMOB-MH/1822/11
-
0426/RMOB-MH/1822/11

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Jana Pagáčová, MBA
1. místostarostka městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.04.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0389/RMOB-MH/1822/11	OF/RMOB/0010/19	Rozpočtová opatření
0390/RMOB-MH/1822/11	OF/RMOB/0011/19	Rozpočtová opatření
0391/RMOB-MH/1822/11	OF/RMOB/0009/19	Rozbory hospodaření za 01-12/2018
0392/RMOB-MH/1822/11	OS/RMOB/0041/19	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady MŠ na ul. Zelená v Ostravě – Mariánských Horách“
0393/RMOB-MH/1822/11	OS/RMOB/0042/19	Návrh na schválení přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
0394/RMOB-MH/1822/11	OS/RMOB/0043/19	Návrh na uzavření Smlouvy o dodávce vody a o odvodnění odpadních vod se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s.
0395/RMOB-MH/1822/11	OS/RMOB/0044/19	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., IČO 268 65 271, k přefakturaci spotřeby vody
0396/RMOB-MH/1822/11	OV/RMOB/0001/19	Žádost o vyjádření k dokumentaci
0397/RMOB-MH/1822/11	OMH/RMOB/0025/19	Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky
0398/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0087/19	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0399/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0093/19	Výzvy k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a. s. - trafostanice
0400/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0094/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská
0401/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0095/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka
0402/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0090/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka
0403/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0091/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská

0404/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0088/19	Návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců
0405/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0092/19	Návrh na odpis pohledávky
0406/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0089/19	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojžírovců – Veolia Energie ČR, a.s.
0407/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0099/19	Návrh vyhlásit záměr prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Pflegrova, Šimáčkova a U Dvoru - ZET+1 s.r.o., IČO 279 39 570
0408/RMOB-MH/1822/11	OM/RMOB/0100/19	Návrh na prodej pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – AWC Morava, s.r.o.
0409/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0086/19	Žádost o pronájem bytu
0410/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0085/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Korunní
0411/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0075/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Rtm. Gucmana
0412/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0076/19	Žádost o pronájem bytu - Bedřišská
0413/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0077/19	Žádost o pronájem bytu - Jasinkova
0414/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0081/19	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy po sloučení bytů
0415/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0080/19	Změna užívání bytů na byty služební pro zaměstnance Městské policie Ostrava
0416/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0078/19	Žádost o povolení zasklení lodžie na vlastní náklady
0417/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0079/19	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout garáž
0418/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0082/19	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části nemovitosti
0419/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0083/19	Návrh na uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo
0420/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0084/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky
0421/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0087/19	Žádost o schválení podnájmu v bytě
0422/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0088/19	Žádosti o pronájem bytu
0423/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0089/19	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo
0424/RMOB-MH/1822/11	OB/RMOB/0090/19	Návrh odpovědi na stížnost
0425/RMOB-MH/1822/11	BJ 00019/2019	Jednací Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0426/RMOB-MH/1822/11	BJ 00018/2019	Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku členům ZMOB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolnění

OF/RMOB/0010/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0389/RMOB-MH/1822/11
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru finančního na rozpočtová opatření
 1. zvýší se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 8.000.000 Kč
 - sníží se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 37 o 8.000.000 Kč
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit navrhované rozpočtové opatření
- 3) **ukládá**
starostovi MOB MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 18.04.2019

OF/RMOB/0011/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0390/RMOB-MH/1822/11
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
tato rozpočtová opatření
 1. zvýší se
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5152 - teplo,
ORJ 4 o 230.000 Kč
 - sníží se
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5137 - drobný hmotný
dlouhodobý majetek, ORJ 4 o 230.000 Kč

2. zvýší se

- pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13101 o 900.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 13101 o 594.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 13101 o 225.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 13101 o 81.000 Kč

3. zvýší se

- § 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5492 - dary obyvatelstvu, ORJ 11 o 5.000 Kč
sníží se
§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 11 o 5.000 Kč

4. zvýší se

- § 3429 - ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 2, ORG 1000038000000 o 19.000 Kč
§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 8 o 19.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 18.04.2019

OF/RMOB/0009/19
Rozbory hospodaření za 01-12/2018

Usnesení číslo: 0391/RMOB-MH/1822/11
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-12/2018
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-12/2018

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 18.04.2019

OS/RMOB/0041/19

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu
„Rekonstrukce zahrady MŠ na ul. Zelená v Ostravě – Mariánských
Horách“**

Usnesení číslo: 0392/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu “Rekonstrukce zahrady MŠ na ul. Zelená v Ostravě – Mariánských Horách” se společností VYSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00, Plzeň, IČO 279 67 638, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) rozhodla

uzavřít se společností VYSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00, Plzeň, IČO 279 67 638, Smlouvu o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu “Rekonstrukce zahrady MŠ na ul. Zelená v Ostravě – Mariánských Horách” dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu s návrhem hodnotící komise, za částku ve výši 4.668.361,30 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná,
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

T: 30.04.2019

OS/RMOB/0042/19

Návrh na schválení přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Usnesení číslo: 0393/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na:

- a) schválení přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje z programu "Ozdravné pobyty pro žáky 1. stupně základních škol ŽPZ/05/2018" v max. výši 700.000 Kč
- b) uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

2) rozhodla

- a) schválit přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje z programu "Ozdravné pobyty pro žáky 1. stupně základních škol ŽPZ/05/2018" v max. výši 700.000 Kč
- b) uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje s poskytovatelem dotace Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 708 90 692, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit informovat poskytovatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 30.04.2019
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

OS/RMOB/0043/19

Návrh na uzavření Smlouvy o dodávce vody a o odvodnění odpadních vod se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s.

Usnesení číslo: 0394/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na uzavření Smlouvy o dodávce vody a o odvodnění odpadních vod se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 673, k odběru č. 804 – 330, pro odběrné místo na ul. Matrosovova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava

2) rozhodla

uzavřít se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 673, Smlouvu o dodávce vody a o odvodnění odpadních vod k odběru č. 804 – 330, pro odběrné místo na ul. Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 31.05.2019
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

OS/RMOB/0044/19

**Návrh na uzavření Dodatku č. 2 se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ
INSTITUT, s.r.o., IČO 268 65 271, k přefakturaci spotřeby vody**

Usnesení číslo: 0395/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC, se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., se sídlem Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 65 271, k přefakturaci spotřeby vody

2) souhlasí

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC, se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., se sídlem Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 65 271, kterým se v čl. VI přidává odstavec 3, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 30.04.2019
vedoucí odboru školství, kultury
a volnočasových aktivit

OV/RMOB/0001/19

Žádost o vyjádření k dokumentaci

Usnesení číslo: 0396/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost pana Ing. Milana Zavady, jednatele společnosti BD Korunní s.r.o., se sídlem Holečkova 2087/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 069 02 618 o souhlas se stavebním záměrem "Bytový dům Korunní", dostavba koncové sekce na pozemku par.č. 142/69 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

se stavebním záměrem „Bytový dům Korunní“ společnosti BD Korunní s.r.o, se sídlem Holečkova 2087/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 069 02 618

3) **ukládá**

odboru výstavby informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby

T: 12.04.2019

OMH/RMOB/0025/19

Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky

Usnesení číslo: 0397/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“

b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek k podlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“

c) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“

2) rozhodla

- a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“ dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise: Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník: Vladimír Řezáč

členové:

Yveta Sekeráková
Ing. arch. Liana Janáčková
Ing. Jiří Zapletal
Jiří Vávra

náhradníci:

Jana Pagáčová, MBA
Ing. Jana Kučová
Ing. Jana Vidláková
Josef Videcký

- c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa“ v následujícím složení:

d)

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník: Vladimír Řezáč

členové:

Ing. Jana Kučová
Ing. arch. Liana Janáčková
Yveta Sekeráková
Josef Videcký

náhradníci:

Ing. Jaromír Škopek
Mgr. Patrik Hujdus
Jana Pagáčová, MBA
Jiří Vávra

3) ukládá

odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této podlimitní veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 10.04.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

4) ukládá

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 14.06.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0087/19

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0398/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1125 (V/145)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1125 (V/145) o výměře 1,2 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2019 a ročním nájmem ve výši
84 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2019

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0093/19

Výzvy k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a. s. - trafostanice

Usnesení číslo: 0399/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků, bez právního důvodu, pod trafostanicemi ve vlastnictví společnosti

2) **rozhodla**

zaslat společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, výzvy k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu pod trafostanicemi ve vlastnictví společnosti, a to:

1. za pozemek st. p. č. 2687 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 39 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Grmelova, ve výši 9.360 Kč
2. za pozemek st. p. č. 2694 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Mariánské náměstí, ve výši 13.440 Kč
3. za pozemek st. p. č. 2701 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Baarova, ve výši 12.000 Kč
4. za pozemek st. p. č. 3042 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Výstavní-Zelená, ve výši 8.160 Kč
5. za pozemek st. p. č. 3043 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Hany Kvapilové, ve výši 7.440 Kč
6. za pozemek st. p. č. 3212 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Zelená, ve výši 8.400 Kč
7. za pozemek st. p. č. 5504 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - lokalita ul. Lázeňská, ve výši 8.160 Kč

za období od 01.03.2016 do 28.02.2019 s termínem úhrady do 15.05.2019

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat povinnému výzvy ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 19.04.2019

OM/RMOB/0094/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská**

Usnesení číslo: 0400/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4263 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4263 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 18.04.2019
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0095/19

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita
ul. Fráni Šrámka**

Usnesení číslo: 0401/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2959)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2959 zastavěná plocha a nádvoří o výměře
20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní
lhůtou počínaje dnem 01.06.2019 a ročním nájmem ve výši 800 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0090/19

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 0402/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2971)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1800/71680 z celkové výměry 384 m² (č. jednotky 3167/846) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2019 a ročním nájmem ve výši 386 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0091/19

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská

Usnesení číslo: 0403/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2991)

2) rozhodla

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2991 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2019 a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0088/19

Návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců

Usnesení číslo: 0404/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

1. Žádost Ladislava Samka, se sídlem Přemyslovců 1166/64, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 71814001, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0159/2018/M, dohodou
2. Žádost Lenky Samkové, se sídlem Přemyslovců 1166/64, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 07774061, o pronájem části pozemku p. p. č. 762/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32,64 m² z celkové výměry 2 090 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

uzavřít s Ladislavem Samkem, se sídlem Přemyslovců 1166/64, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 71814001, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0159/2018/M, ke dni 31.05.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkového

4) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 762/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32,64 m² z celkové výměry 2 090 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

5) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 12.04.2019

OM/RMOB/0092/19

Návrh na odpis pohledávky

Usnesení číslo: 0405/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na odpis pohledávky

2) **rozhodla**

odepsat pohledávku XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 1.478 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru ve spolupráci s odborem finančním provést odpis pohledávky dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 10.05.2019

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 10.05.2019

OM/RMOB/0089/19

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojžírovců – Veolia Energie ČR, a.s.

Usnesení číslo: 0406/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uložení horkovodní přípojky v rámci stavby „OS Mojmírovců 26/31 b.j., Ostrava - Mariánské Hory - horkovodní přípojka, předávací stanice a SRT“, její provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2355-P72/2018 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 17.05.2019

OM/RMOB/0099/19

Návrh vyhlásit záměr prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Pflegrova, Šimáčkova a U Dvoru - ZET+1 s.r.o., IČO 279 39 570

Usnesení číslo: 0407/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ZET+1 s.r.o., se sídlem Praha 10 – Strašnice, Mukařovská 3335/37, PSČ 10000, IČO 279 39 570 o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v lokalitě ul. Pflegrova, Šimáčkova a U Dvoru za účelem sjednocení nemovitostí a výstavby rodinných řadových domků a bytových domů

2) **doporučuje**

ZMOB požádat ZM vyhlásit záměr obvodu prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v lokalitě ul. Pflegrova, Šimáčkova a U Dvoru, a to:

- st. p. č. 547 zastavěná plocha a nádvoří, zboženiště o výměře 730 m²
- p. p. č. 2679 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 507 m²
- p. p. č. 104/38 zahrada o výměře 74 m²
- p. p. č. 1195 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 422 m²
- p. p. č. 1196 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 823 m²
- p. p. č. 104/4 zahrada o výměře 832 m²
- p. p. č. 104/39 zahrada o výměře 147 m²
- p. p. č. 1121 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 494 m²
- p. p. č. 2658 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 442 m²
- p. p. č. 104/37 zahrada o výměře 32 m²
- p. p. č. 104/36 zahrada o výměře 218 m²
- p. p. č. 2659 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 373 m²

- p. p. č. 104/2 zahrada o výměře 813 m²
- p. p. č. 104/40 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m²
- p. p. č. 1164 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 315 m²
- p. p. č. 104/41 zahrada o výměře 126 m²
- p. p. č. 104/7 zahrada o výměře 355 m²
- p. p. č. 2678 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 451 m²
- p. p. č. 104/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 308 m²
- p. p. č. 104/20 zahrada o výměře 324 m²
- p. p. č. 104/21 zahrada o výměře 404 m²
- p. p. č. 104/26 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- st. p. č. 1261 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 141 m²
- p. p. č. 104/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m²
- p. p. č. 2691 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 141 m²

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 18.04.2019

OM/RMOB/0100/19

**Návrh na prodej pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita
ul. U Nových válcoven – AWC Morava, s.r.o.**

Usnesení číslo: 0408/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476, o prodej pozemků v lokalitě ul. U Nových válcoven v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem výstavby nového prezentačního a technického centra

2) doporučuje

ZMOB prodat společnosti AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476, tyto pozemky včetně součástí a příslušenství v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava:

- st. p. č. 358 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 853 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 460.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 556.600 Kč celkem
- st. p. č. 359 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 781 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 420.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 508.200 Kč celkem

- pozemek p. p. č. 433/59 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4065 m², který vznikne dle geometrického plánu č. 1916-60/2018 z pozemku p. p. č. 433/35 orná půda, díl d+e o výměře 965 m², z pozemku p. p. č. 433/59 ostatní plocha, jiná plocha, díl c o výměře 2013 m², z pozemku p. p. č. 1441 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 311 m², z pozemku p. p. č. 1466 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 311 m² a z pozemku p. p. č. 1484 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 465 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 2.190.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 2.649.900 Kč celkem
- p. p. č. 443/13 zahrada o výměře 990 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 535.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 647.350 Kč celkem
- p. p. č. 443/14 zahrada o výměře 187 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 93.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 112.530 Kč celkem
- p. p. č. 443/15 zahrada o výměře 370 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 204.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 246.840 Kč celkem
- p. p. č. 443/16 zahrada o výměře 550 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 303.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 366.630 Kč celkem
- p. p. č. 443/17 zahrada o výměře 360 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 188.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 227.480 Kč celkem
- p. p. č. 443/18 zahrada o výměře 188 m² za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 94.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 113.740 Kč celkem,
a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 18.04.2019

OB/RMOB/0086/19

Žádost o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0409/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 33, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 2.499 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11, velikosti 1+1 v domě na ulici Výstavní 2476/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 1.950 Kč

- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 13, velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1123/17, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 4.095,60 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 25.04.2019

OB/RMOB/0085/19

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Korunní

Usnesení číslo: 0410/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Korunní 970/72, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

- a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Korunní 970/72, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 2.971,20 Kč
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2019

OB/RMOB/0075/19

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Rtm. Gucmana

Usnesení číslo: 0411/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

- a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 2.261,40 Kč
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2019

OB/RMOB/0076/19

Žádost o pronájem bytu - Bedřišská

Usnesení číslo: 0412/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Bedřišská 1540/8, Ostrava-Hulváky

2) **rozhodla**

žádosti nevyhovět

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 19.04.2019

OB/RMOB/0077/19

Žádost o pronájem bytu - Jasinkova

Usnesení číslo: 0413/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem bytu č. 1, velikosti 1+1 a bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1553/12, Ostrava-Hulváky, na vlastní náklady

2) **rozhodla**

žádosti nevyhovět

OB/RMOB/0078/19

Žádost o povolení zasklení lodžie na vlastní náklady

Usnesení číslo: 0416/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o povolení zasklení lodžie v bytě č. 2 v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava-Mariánské Hory, na vlastní náklady
- 2) **doporučuje**
ZMOB žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.04.2019

OB/RMOB/0079/19

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout garáž

Usnesení číslo: 0417/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout garáž o výměře 17,60 m² v suterénu domu č. p. 1203, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1724 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Gen. Hrušky 14
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout garáž o výměře 17,60 m² v suterénu domu č. p. 1203, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1724 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Gen. Hrušky 14
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.04.2019

OB/RMOB/0082/19

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části nemovitosti

Usnesení číslo: 0418/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Fifejdy.cz s.r.o., se sídlem Frýdecká 77/86, 739 32 Vratimov, IČO 277 76 956, o pronájem části nemovitosti v domě na ulici Šimáčkova 1010/23, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části nemovitosti v domě č. p. 1010, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1006 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Šimáčkova 23, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou se společností Fifejdy.cz s.r.o., se sídlem Frýdecká 77/86, 739 32 Vratimov, IČO 277 76 956, s účinností od data podpisu smlouvy, výše základního nájemného 1.000 Kč/rok + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 22.04.2019

OB/RMOB/0083/19

Návrh na uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo

Usnesení číslo: 0419/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo, ev. č. CE/65/2008/B, o servisu, údržbě a opravách tepelného zařízení pro bytový dům Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo, ev. č. CE/65/2008/B, o servisu, údržbě a opravách tepelného zařízení pro bytový dům Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, se společností IGB Holding, a.s., se sídlem Stodolní 851/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 607 92 434, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 19.04.2019

OB/RMOB/0084/19

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky

Usnesení číslo: 0420/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 12.04.2019

OB/RMOB/0087/19

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 0421/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020
- 2) **souhlasí**
s podnájmem v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. 10, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1203/14, Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemníka XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas s podnájemem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2019

OB/RMOB/0088/19

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0422/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 1+0 v domě na ulici Oblá 1125/2B, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2019, výše základního nájemného 1.334,40 Kč

b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8, velikosti 1+1 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2020, výše základního nájemného 2.821,20 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 25.04.2019

OB/RMOB/0089/19

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo

Usnesení číslo: 0423/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Výměna bytových vodoměrů v domech svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

2) rozhodla

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Výměna bytových vodoměrů v domech svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se společností ista Česká republika s.r.o., se sídlem Jeremiášova 947/16, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO 610 56 758, za cenu nejvýše přípustnou 2.127.012 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši a lhůtou realizace 06/2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2019

OB/RMOB/0090/19

Návrh odpovědi na stížnost

Usnesení číslo: 0424/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odpovědi na stížnost a žádost o sjednání nápravy včetně vrácení bezdůvodného obohacení XXX

2) schvaluje

návrh odpovědi na stížnost a žádost o sjednání nápravy včetně vrácení bezdůvodného obohacení XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru zaslat odpověď žadatelce

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.04.2019

BJ 00019/2019

Jednací Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0425/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **doporučuje**
ZMOB MHaH schválit Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Lucie Zapletalová,
referent agendy pro volené orgány

T: 18.04.2019

BJ 00018/2019

Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku členům ZMOB, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni

Usnesení číslo: 0426/RMOB-MH/1822/11

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh Zásad pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku členům zastupitelstva městského obvodu, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku členům zastupitelstva městského obvodu, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Lucie Zapletalová,
referent agendy pro volené orgány

T: 18.04.2019